**Info Zamówienia**

Wydanie nr **13/01/2015** z dnia 13 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 8.500,00
Powierzchnia: 4024.00

## Szczegóły

Dobre Miasto, 12.01.2015r.

GN.6810.2.3.2015.JŁ

**W Y K A Z**

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

| **Położenie**<br>**Obręb nr**<br>**Nr działki**<br>**Pow. działki**<br>**Oznaczenie KW** | **Opis nieruchomości** | **Cena sprzedaży w zł** |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| gmina<br>Dobre Miasto<br><br>**obręb Cerkiewnik (19)**<br><br>Działka **nr 351/1**<br><br>o pow. 0,4024 ha<br><br>(użytek i klasa<br>PsVI-0,4024 ha)<br><br>KW Nr OL1O/00039161/1 | *Opis nieruchomości:*<br><br>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest na terenie obrębu Cerkiewnik w odległości około 5 km od drogi krajowej Olsztyn-Dobre Miasto oraz około 11 km od granicy administracyjnej miasta Dobre Miasto.<br><br>Teren nieruchomości z lekkim spadkiem w kierunku wschodnim, porośnięty drzewami, krzewami oraz trawą. Kształt działki nieregularny.<br><br>Działka nieogrodzona. Dojazd z drogi asfaltowej drogami polnymi i leśnymi około 3,0 km.<br><br>Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny leśne.<br><br>Wyposażenie w instalacje: brak | **8.500,00 zł** (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych 00/100) |

*Zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.44.2015.JŁ Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 12 stycznia 2015r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość gruntowa nie zabudowana stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie Cerkiewnik jak wyżej.*

Nieruchomość położona jest na terenie dla którego brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/310/01 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 czerwca 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XVIII/129/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 15 grudnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach zieleni leśnej.

**W y k a z** podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka nieruchomościami- w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14 przez okres 21 dni tj. **od dnia 12 stycznia 2015r. do dnia 02 lutego 2015r.**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – media elektroniczne www.otoprzetargi.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu tj. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście :

**http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska**.

Z dniem **23 lutego 2015r.** upływa termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy podanej wyżej. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

**Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie miejscu i warunkach przetargu.**

Ostateczna cena sprzedaży ww. nieruchomości zostanie ustalona w drodze przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 351/1 o pow. 0,4024 ha obręb Cerkiewnik zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity  z 2011r.  Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu uzyskać można w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście, pokój nr 6 lub pod numerem telefonu 089 6161-924 .

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com