

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

GN.6845.1.10.2025 Bochnia, dn. 25.06.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Starosta Bocheński podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, które zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na cel rolny.

Wykaz dotyczy:

Lp.	Nr. działki	położenie	Pow. działki	Numer KW	mpzp	Wysokość czynszu	Opis nieruchomości
1.	615	Obręb-Wiśnicz Mały 11 jedn. ewid- Nowy Wiśnicz –obszar wiejski	0,18 ha	TR10/00055 336/6	ZR-tereny zieleni nieurządzo nej z zakazem nowej zabudowy, tereny zalesień	180 zł/rok	Działka o kształcie trapezu, położona na terenie płaskim.
2.	616	Obręb-Wiśnicz Mały 11 jedn. ewid- Nowy Wiśnicz –obszar wiejski.	0,29 ha	TR10/00051 498/1	ZR-tereny zieleni nieurządzo nej z zakazem nowej zabudowy, tereny zalesień	290 zł/rok	Działka o kształcie trapezu, położona na terenie płaskim,

3.	218	Obręb- Grabie-5 jedn. ewid. - Łapanów	0,15 ha	TR10/00088 184/5	MU- Koncentracje zabudowy mieszkaniowo- usługowej jednorodzinne j i zagrodowej	150 zł /rok	Działka o kształcie prostokąta położona na płaskim terenie, posiada dostęp do drogi.	
4.	236	Obręb Grabie-5 jedn. ewid. - Łapanów	0,45 ha	TR10/00088 184/5	5K-3 strefa ekspozycji krajobrazo wej	450 zł /rok	Działka o kształcie prostokąta położona na płaskim terenie posiada dostęp do drogi.	

Czynsz dzierżawny wpłacany będzie na podstawie faktur wystawianych przez Wyzierżawiającego, w terminie i na konto wskazane na fakturze.

Czynsz może być waloryzowany w oparciu o dodatni wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie częściej niż raz w roku kalendarzowym w formie jednostronnego oświadczenia właściciela.

Dzierżawcę obciążają koszty m.in. podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Okres dzierżawy – 3 lata.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, a także zamieszczony na stronie internetowej [tut.](#) Starostwa oraz stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu w powyższej formie podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl.