

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 235.00

**Szczegóły**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Wykaz nieruchomości gruntowej<br/>przeznaczonej do sprzedaży<br/>w drodze bezprzetargowej</b> |  |
| Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami<br>(t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).                                                                                                                                           |                                                                                                  |  |
| <b>Wójt Gminy Ornontowice podaje do wiadomości wykaz<br/>nieruchomości gruntowej, usytuowanej<br/>w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze<br/>bezprzetargowej. Nieruchomość<br/>ta stanowi mienie Gminy Ornontowice, a jej szczegółowe<br/>dane zamieszczono poniżej:</b> |                                                                                                  |  |
| Numer działki                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3284/12<br>obręb 62 Ornontowice, karta mapy 2                                                    |  |
| Położenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                | ulica Zamkowa w Ornontowicach                                                                    |  |
| Powierzchnia nieruchomości gruntowej                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,0235 ha                                                                                        |  |
| Numer księgi wieczystej                                                                                                                                                                                                                                                                | KA1M/00079236/1 Sąd Rejonowy w Mikołowie                                                         |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Ciężary i ograniczenia</b></p> <p>wpisane w KW</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Dział III KW</p> <p>ograniczone prawa rzeczowe związane z inną nieruchomością – <b>służebności drogowe oraz prawo drogi</b> szczegółowo opisane w księdze wieczystej</p> <p>Dział IV KW</p> <p>wolny od wpisów</p>            |
| <p><b>Forma władania</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>prawo własności</b></p>                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Stawka procentowa,</b></p> <p><b>termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>nie dotyczy</p>                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Opis nieruchomości</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>niezabudowana działka o kształcie zbliżonym do trójkąta prostokątnego, o wymiarach: wysokość ok. 8 m, podstawa ok 62 m, przeciwprostokątna ok 63 m.</p>                                                                       |
| <p><b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>27 KDD</p> <p>tereny dróg dojazdowych</p>                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Sposób zagospodarowania nieruchomości</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>ze względu na kształt i powierzchnię działki, nie jest możliwe jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości. Działka może zostać wykorzystana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.</p> |
| <p><b>Cena nieruchomości</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>17.750,00 zł</b></p> <p>płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego, do ceny doliczony zostanie 23% podatek Vat</p>                                                                                             |
| <p><b>Forma sprzedaży</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>sprzedaż bezprzetargowa</p>                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości upływa w dniu 29 lipca 2015 roku.</p> <p>Zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości w drodze bezprzetargowej, korzystające z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości (w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której są właścicielami bądź użytkownikami wieczystymi), wraz z wnioskiem o nabycie nieruchomości winny złożyć stosowne oświadczenie o wyrażeniu zgody na zapłatę ceny ustalonej w sposób określony w ustawie.</p> |                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Szczegółowych informacji</b> na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy, oraz pod numerem telefonu <b>(032) 33 06 229</b>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com