

Wykaz Burmistrza Gminy Rymanów

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa  
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik  
Nr 2 do  
Zarządzenia Nr  
106/2025

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 11.06.2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

| Lp. | Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu | Numer nieruchomości | Dokument własności | Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Użytek lub klasa nieruchomości | Opis działki | Przeznaczenie dzierżawy | Okres dzierżawy | Minimalna stawka czynszu netto w zł | Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości | Aktualizacja opłat z dzierżawny |
|-----|---------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|
|-----|---------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|

|   |              |                          |                         |            |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                               |           |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|--------------|--------------------------|-------------------------|------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Głębo<br>kie | cz.<br>dz.<br>1591/<br>6 | KS1K/<br>00107<br>627/4 | 0,10<br>ha | PsIV-<br>0,095<br>3 ha | W<br>Studi<br>um<br>Uwaru<br>nkowa<br>ń i<br>Kieru<br>nków<br>Zagos<br>podar<br>owani<br>a<br><br>Przes<br>trzen<br>nego<br>Gminy<br>Ryman<br>ów:<br>45<br>MNR -<br>Teren<br>y<br>konty<br>nuacj<br>i i<br>uzupe<br>łnień<br>zabud<br>owy:<br>zabud<br>owa<br><br>miesz<br>kanio<br>wa<br>jedno<br>rodzi<br>nna i<br>zagro<br>dowa<br>(100%<br>); | Ogród<br>ek<br>przyd<br>omowy | 3<br>lata | 0,15<br>zł m2<br>/rocz<br>nie<br><br>(nie<br>mniej<br>niż<br>100,0<br>0 zł) | Czyns<br>z<br>płatn<br>y<br>jest<br>roczn<br>ie w<br>termi<br>nie<br><br>do 31<br>marca<br>każde<br>go<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>, w<br>pierw<br>szym<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>w<br>termi<br>nie<br>wskaz<br>anym<br>w<br>faktu<br>rze<br>VAT. | Czyns<br>z<br>dzier<br>żawny<br>może<br>zosta<br>ć raz<br>w<br>roku<br>walor<br>yzowa<br>ny o<br>średn<br>ioroc<br>zny<br>wskaz<br>nik<br>cen<br>towar<br>ów i<br>usług<br>konsu<br>mpcyj<br>nych<br>ogłas<br>zany<br>przez<br>Preze<br>sa<br>GUS.<br>Zmian<br>a<br>czyns<br>zu<br>wynik<br>ająca<br>z<br>walor<br>yzacj<br>i nie<br>stano<br>wi<br>zmian<br>y<br>umowy<br>. |
|---|--------------|--------------------------|-------------------------|------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |         |             |                 |           |             |                                                                                                                                                                                                               |           |        |                                              |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                   |
|---|---------|-------------|-----------------|-----------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Bzianka | cz. dz. 620 | KS1K/00067660/4 | 0,6462 ha | RIVa-0,6462 | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rymanów:<br><br>106R-Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy : teren y rolne (100% ), Główny zbiornik wód podziemnych nr 432 (100% ) | cel rolny | 3 lata | 3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł) | Czyns z płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązuje w pierwszym roku obowiązuje w terminie wskazanym w fakturze VAT. | Czyns z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy . |
|---|---------|-------------|-----------------|-----------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |             |                   |                         |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |           |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-------------|-------------------|-------------------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Bzian<br>ka | cz.<br>dz.<br>623 | KS1K/<br>00067<br>660/4 | 0,56<br>ha | RIVa-<br>0,56 | W<br>studi<br>um<br>uwaru<br>nkowa<br>ń i<br>kieru<br>nków<br>zagos<br>podar<br>owani<br>a<br>przes<br>trzen<br>nego<br>Gminy<br>Ryman<br>ów:<br><br>106R-<br>Teren<br>y<br>konty<br>nuacj<br>i i<br>uzupe<br>łnień<br>zabud<br>owy :<br>teren<br>y<br>rolne<br>(100%<br>), 1PG<br>-<br>Teren<br>y<br>wskaz<br>ane<br>pod<br>rozwó<br>j:<br>powie<br>rzchn<br>iowej<br>ekspl<br>oatac<br>ji<br>kopal | cel<br>rolny | 3<br>lata | 3,00<br>zł<br>ar/ro<br>cznie<br><br>(nie<br>mniej<br>niż<br>100,0<br>0 zł) | Czyns<br>z<br>płatn<br>y<br>jest<br>roczn<br>ie w<br>termi<br>nie<br>do 31<br>marca<br>każde<br>go<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>, w<br>pierw<br>szym<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>w<br>termi<br>nie<br>wskaz<br>anym<br>w<br>faktu<br>rze<br>VAT. | Czyns<br>z<br>dzier<br>żawny<br>może<br>zosta<br>ć raz<br>w<br>roku<br>walor<br>yzowa<br>ny o<br>średn<br>ioroc<br>zny<br>wskaz<br>nik<br>cen<br>towar<br>ów i<br>usług<br>konsu<br>mpcyj<br>nych<br>ogłas<br>zany<br>przez<br>Preze<br>sa<br>GUS.<br>Zmian<br>a<br>czyns<br>zu<br>wynik<br>ająca<br>z<br>walor<br>yzacj<br>i nie<br>stano<br>wi<br>zmian<br>y<br>umowy<br>. |
|---|-------------|-------------------|-------------------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |          |                       |                         |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |           |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|----------|-----------------------|-------------------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Sieniawa | cz.dz .<br>1066/<br>4 | KS1K/<br>00102<br>688/4 | 0,31<br>ha | RIVa-<br>0,31 | W<br>miejs<br>cowym<br>plani<br>e<br>zagos<br>podar<br>owani<br>a<br>przes<br>trzen<br>nego<br>„SIEN<br>IAWA/<br>2014”<br>:<br>2.UK<br>-<br>Teren<br>y<br>usług<br>kultu<br>relig<br>ijneg<br>o<br>(51%)<br>;<br>4.ZN<br>-<br>Teren<br>y<br>ziele<br>ni<br>nieur<br>ządzo<br>nej<br>(44%)<br>;<br>3.KDZ<br>-<br>Teren<br>y<br>publi<br>cznyc<br>h<br>dróg<br>zbior<br>czych | Cel<br>rolny | 3<br>lata | 3,00<br>zł<br>ar/ro<br>cznie<br><br>(nie<br>mniej<br>niż<br>100,0<br>0 zł) | Czyns<br>z<br>płatn<br>y<br>jest<br>roczn<br>ie w<br>termi<br>nie<br>do 31<br>marca<br>każde<br>go<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>, w<br>pierw<br>szym<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>w<br>termi<br>nie<br>wskaz<br>anym<br>w<br>faktu<br>rze<br>VAT. | Czyns<br>z<br>dzier<br>żawny<br>może<br>zosta<br>ć raz<br>w<br>roku<br>walor<br>yzowa<br>ny o<br>średn<br>ioroc<br>zny<br>wskaz<br>nik<br>cen<br>towar<br>ów i<br>usług<br>konsu<br>mpcyj<br>nych<br>ogłas<br>zany<br>przez<br>Preze<br>sa<br>GUS.<br>Zmian<br>a<br>czyns<br>zu<br>wynik<br>ająca<br>z<br>walor<br>yzacj<br>i nie<br>stano<br>wi<br>zmian<br>y<br>umowy<br>. |
|---|----------|-----------------------|-------------------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                              |                         |                         |            |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |           |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Wróbl<br>ik<br>Króle<br>wski | cz<br>dz.<br>889/1<br>4 | KS1K/<br>00106<br>189/4 | 2,55<br>ha | ŁV-<br>2,55 | W<br>Miejs<br>cowym<br>Plani<br>e<br>Zagos<br>podar<br>owani<br>a<br>Przes<br>trzen<br>nego<br>teren<br>u<br>budow<br>y<br>turbi<br>n<br>wiatr<br>owych<br>oraz<br>otacz<br>ający<br>ch je<br>teren<br>ów<br>rolny<br>ch: R<br>-<br>Grunt<br>y<br>rolne<br>/<br>orne<br>i<br>użytk<br>i<br>zielo<br>ne<br>(100%<br>); | Cel<br>rolny | 3<br>lata | 3,00<br>zł<br>ar/ro<br>cznie<br><br>(nie<br>mniej<br>niż<br>100,0<br>0 zł) | Czyns<br>z<br>płatn<br>y<br>jest<br>roczn<br>ie w<br>termi<br>nie<br>do 31<br>marca<br>każde<br>go<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>, w<br>pierw<br>szym<br>roku<br>obowi<br>ązywa<br>nia<br>umowy<br>w<br>termi<br>nie<br>wskaz<br>anym<br>w<br>faktu<br>rze<br>VAT. | Czyns<br>z<br>dzier<br>żawny<br>może<br>zosta<br>ć raz<br>w<br>roku<br>walor<br>yzowa<br>ny o<br>średn<br>ioroc<br>zny<br>wskaz<br>nik<br>cen<br>towar<br>ów i<br>usług<br>konsu<br>mpcyj<br>nych<br>ogłas<br>zany<br>przez<br>Preze<br>sa<br>GUS.<br>Zmian<br>a<br>czyns<br>zu<br>wynik<br>ająca<br>z<br>walor<br>yzacj<br>i nie<br>stano<br>wi<br>zmian<br>y<br>umowy<br>. |
|---|------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 11.06.2025 r. do 02.07.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej ([www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com