**Info Zamówienia**

Wydanie nr **03/03/2014** z dnia 3 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJTA GMINY KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 68.800,00
Powierzchnia: 1894.00

## Szczegóły

**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI WAWROWICE**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 roku Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./ Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących własnością gminy Kurzętnik położonych w obrębie geodezyjnym Wawrowice, gm. Kurzętnik:

| l.p | Numer działki | Pow./ha | Nr księgi wieczystej | Cena wywoławcza nieruchomości/ zł netto | Opis nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 131/33 | 0,1894 | EL1N/00023787/9 | 68.800,00 | Lz-RV 0,0140 ha<br>PsIV 0,1336 ha<br>RV 0,0418 ha |
| 2 | 131/34 | 0,1825 | EL1N/00023787/9 | 66.400,00 | PsIV 0,0952 ha<br>Lz-RV 0,0551 ha<br>Lz-RIVb 0,0322 ha |

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod teren zabudowy rekreacji indywidualnej (5ML).

W dziale III księgi wieczystej jest wpisane ograniczone prawo rzeczowe związane z innymi nieruchomościami.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem lub gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej – wnoszone w pieniądzu.

Poprzedni przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbył się dnia 18 października 2014 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 4 kwietnia 2014 r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku,**
**ul. Grunwaldzka 39 w sali narad: o godz. 12.00 na sprzedaż działki nr 131/33, o godz. 13.00 na sprzedaż działki 131/34.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy Kurzętnik lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 31 marca 2014 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Do każdej wylicytowanej ceny działki doliczony zostanie podatek VAT 23 %.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania**
**z przetargu nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

*Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, oraz na stronie internetowej urzędu*
***/http://bip.warmia.mazury.pl/kurzętnik_gmina_wiejska/***


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |