

Syndyk sprzeda udział 1/2 w nieruchomości zabudowanej w miejscowości Ustron

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 203.500,00
Powierzchnia: 212.33

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia SR w Gliwicach z dnia 26.06.2020 roku Sygn. Akt XII GU 177/20 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Krystyny Mitryga na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest :

- udział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w Ustroniu, przy ulicy Leśnej 85A, opisana w ewidencji gruntów działkami numer 547/3 o powierzchni 0,1999 ha, 547/6 o powierzchni 0,0119 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą numer BB1C/00078213/1, 547/7 o powierzchni 0,0343 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą numer BB1C/00092227/6 oraz udział 1/96 w działkach numer 553/6 o powierzchni 0,0202 ha, 552/5 o powierzchni 0,0155 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą numer BB1C/00088539/5. **Wartość oszacowania udziału 1/2 wraz z udziałem 1/96 jest obniżona o 50% i wynosi 203 500,00 zł.**

2. Sprzedaż udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż udziałów w nieruchomościach dłużniczki Krystyny Mitryga – NIE OTWIERA?” winny być dostarczone **do dnia 27.06.2025 roku** na adres: **Kancelaria Syndyków Ślęscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **21 1090 0088 0000 0001 4655 5388 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 30.06.2025 roku o godzinie 15.00** w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. W przypadku gdyby oferty złożone obejmowałyby tę samą cenę ofertową przewiduje się możliwość przeprowadzenia ustnej licytacji celem wyłonienia oferenta, z kwotą postępienia **5000,00 złotych**.

Zastrzega się, że w przypadku, w którym różnica między ofertą obejmującą najwyższą zaoferowaną kwotę a ofertami niższymi będzie mniejsza lub równa 10% najwyższej kwoty, SMU może przeprowadzić dodatkową licytację (wyznaczając w tym celu dodatkowy termin, o którym poinformuje oferentów, których oferty mieściły się w przedziale, o którym mowa powyżej). W takim przypadku, cenę wywoławczą będzie najwyższa złożona oferta, zaś postępienie będzie wynosiło **5 000 zł**.

Termin dodatkowej licytacji, zostanie wyznaczony w porozumieniu z oferentami, o których mowa powyżej.

8. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972, 530 219 068), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de. Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--