**Info Zamówienia**

Wydanie nr **17/06/2013** z dnia 17 czerwca 2013 roku, ISSN 2392-215X

# przetarg pisemny (ofertowy) na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.914.200,00
Powierzchnia: 23052.00

## Szczegóły

**PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna**

**Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów**

**Rogowiec ul. Św. Barbary 3**

**97-400 Bełchatów , skr. poczt.100**

**ogłasza przetarg pisemny (ofertowy) na sprzedaż:**

Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, zlokalizowanej w Bełchatowie, obręb nr 14, przy ul. Staszica 30, powiat bełchatowski, województwo łódzkie, składającej się z działek nr ewid. 327/3, 327/4, 327/5, 327/6 o łącznej powierzchni 23 052 $m^2$ wraz ze znajdującymi się na niej następującymi składnikami majątku trwałego: wiata stalowa, budynek warsztatowo-magazynowy, budynek gazów technicznych, budynek magazynu materiałów łatwopalnych, latarnie oświetleniowe, ogrodzenie wewnętrzne, sieć oświetleniowa zewnętrzna, sieć wodociągowa, ogrodzenie zewnętrzne, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, drogi i place, węzeł cieplny i urządzenie pomiarowe energii cieplnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1B/00027030/6.

**CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI 2 914 200,00 ZŁ.**

W cenie wywoławczej nie uwzględniono podatku VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w wysokości 292 000,00 zł.** najpóźniej w dniu **16.07.2013 r.** na rachunek bankowy:

**Bank PKO BP S.A. o/Bełchatów 38 1020 3958 0000 9102 0015 0987** .

**Oferty w zamkniętych kopertach ( z dopiskiem „Przetarg" ) należy składać w sekretariacie Dyrektora Ekonomiczno-Finansowego PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego w Rogowcu (Bud. Dyrekcji – II piętro pok. 211) do dnia 18.07.2013 r. do godz.13$^{00}$.**

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- imię, nazwisko oferenta lub nazwę i siedzibę osoby prawnej
- datę sporządzenia oferty
- oferowaną cenę (co najmniej równą cenie wywoławczej)
- zobowiązanie oferenta do pokrycia wszelkich opłat związanych z nabyciem nieruchomości
- oświadczenie , że oferent akceptuje bez zastrzeżeń warunki uczestnictwa w przetargu zawarte w ogłoszeniu

- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem przedmiotu sprzedaży oraz z granicami nieruchomości w terenie i nie będzie wnosił roszczeń w tym zakresie po zakupie
- podpis oferenta (w przypadku firm-przez upoważnionych przedstawicieli firmy)
- kserokopię potwierdzonej przez bank wpłaty wadium

KOMISYJNE OTWARCIE OFERT NASTĄPI DNIA 18.07.2013 r. o godz.$13^{30}$

Otwarcie ofert stanowi jawną część przetargu. Oferentom przysługuje prawo wzięcia udziału w posiedzeniu komisji przetargowej w części dotyczącej otwarcia ofert.

Weryfikacja ofert oraz wybór oferty najkorzystniejszej odbywa się bez udziału oferentów i stanowi część niejawną przetargu.

Wadium przepada na rzecz PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego , jeżeli :

- oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia ostatecznej umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego
- oferent zaproponuje w ofercie cenę niższą od ceny wywoławczej

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, podlega zwrotowi niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty (bez odsetek).

Wadium złożone przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zarachowane zostanie na poczet ceny. Wadium nie ma charakteru zadatku.

Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, zobowiązany jest do wpłaty zaoferowanej należności powiększonej o należny podatek VAT nie później niż na 2 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Wydanie nieruchomości nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu miesiąca, w którym podpisany zostanie akt notarialny przenoszący prawo wieczystego użytkowania gruntu wraz ze znajdującymi się na nim naniesieniami.

PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub prowadzenia dodatkowej licytacji ustnej między oferentami.

W przypadku gdy zwycięzcą przetargu będzie cudzoziemiec, do dnia podpisania umowy sprzedaży zobowiązany jest dostarczyć zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowych nieruchomości pod rygorem unieważnienia wyników przetargu stosownie do postanowień Ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ( t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 167 poz. 1758 ze zm.).

Przedmiotową nieruchomość oglądać można w dniach od 08.07.2013 r. do 12.07.2013 r. w godz. $9^{00}$ – $13^{00}$ po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin pod nr tel. 0-44 737 77 16 lub 0-44 737 49 45.

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów zastrzega sobie prawo – w każdej chwili - zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oraz prawo unieważnienia przetargu, w tym odstąpienia od sprzedaży, bez podania przyczyn.

W takich przypadkach oferentom nie przysługują wobec Organizatora przetargu jakiekolwiek roszczenia z tego tytułu.

Ogłoszenie znajduje się na stronie internetowej: www.kwbbelchatow.pgegiek.pl

DODATKOWE INFORMACJE :

DZIAŁ INWENTARYZACJI - *TEL. 0-44 737-49-45*



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com