Info Zamówienia

Wydanie nr **22/01/2026** z dnia 22 stycznia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 w Uszycach nr 111 z pomieszczeniem przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynków i nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Byczyny

1. BURMISTRZ BYCZYNY

ul. Rynek 1 tel. fax. 77/413 41 50

46-220 Byczyna e-mail: um@byczyna.pl

dzia?aj?c na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z pó?n. zm.) i rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomo?ci, ?e og?asza:

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Byczyna

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 w Uszycach nr 111 z pomieszczeniem przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynków i nieruchomości gruntowej

Nieruchomo?? oznaczenie KW	Nr geodezyjny dzia?ki	Pow. m2	Opis nieruchomo?ci - przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Minimalne post?pienie /z?/
OP1L/00038591/6 grunt **OP1L/00038594/7** lokal mieszkalny prowadzone przez S?d Rejonowy w Ole?nie	**575** ark. mapy **1** obr?b **Uszyce**	**6300** udzia? **1191/10000**	Zgodnie ze studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzów ?l?ski zatwierdzone uchwa?? nr XXIII/157/2016 Rady Miejskiej w Gorzowie ?l?skim z dnia 25.08.2016 r. to **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.	**620,00**
Przetarg na sprzedaż lokalu odbędzie się dnia 24 lutego 2026 r. o godz. 00 **w Urzędzie Miejskim w Byczynie ul. Rynek 1 w sali nr 9, parter.**				

1. **Opis lokalu**

Uszyce nr 111, gmina **Gorzów Śląski,** lokal mieszkalny nr **10** sk?adaj?cy si? z pokoju, kuchni, ?azienki i pomieszczenia gospodarczego na parterze i pokoju na I pi?trze (poddasze) o ??cznej powierzchni u?ytkowej **58,00** m2. Do lokalu przynale?y pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni u?ytkowej **11,70** m2. Ogrzewanie eta?owe z kot?a zamontowanego w wydzielonym pomieszczeniu gospodarczym, okna plastikowe, instalacja elektryczna, wodoci?gowa i kanalizacyjna do szamba. **Mieszkanie wymaga remontu.**

Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków - nr karty 87/302

2. CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO

62.000,00 zł

VAT zw.

3. Obci??enia nieruchomo?ci /lokalu/ - **BRAK**

4. Zobowi?zania, których przedmiotem jest nieruchomo?? /lokal/ - **BRAK**

5. Wykaz podano do publicznej wiadomo?ci w dniach od 02.09.2025 r. do dnia 23.09.2025 r. W terminie do dnia 14.10.2025 r. nie z?o?ono wniosku przez osoby, którym przys?uguje pierwsze?stwo w nabyciu nieruchomo?ci /lokalu/ na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomo?ciami.

6. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wp?acenie wadium w pieni?dzu (PLN) w wysoko?ci **10 %** ceny wywo?awczej lokalu tj**. 6.200,00 zł** nie pó?niej ni? do dnia **18 lutego 2026 r.**

Wadium nale?y wp?aci? na rachunek bankowy Urz?du Miejskiego w Byczynie **B.S. Namysłów o/Byczyna 56 8890 1040 0000 1818 2005 0004** (liczy si? data wp?ywu na konto). Na dowodzie wp?aty nale?y poda? adres lokalu, którego wp?ata dotyczy.

7. Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przed?o?y? komisji przetargowej:

- dowód wp?aty wadium,
- osoby fizyczne – dowód to?samo?ci, a w przypadku reprezentowania innej osoby, pe?nomocnictwo notarialne,
- osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadaj?ce osobowo?ci prawnej, a podlegaj?ce wpisom do rejestrów – aktualny wypis z rejestru, dowody to?samo?ci osób reprezentuj?cych podmiot, w przypadku reprezentowania przez pe?nomocnika pe?nomocnictwo notarialne,
- ma??onkowie – do dokonywania czynno?ci przetargowych konieczna jest obecno?? obojga ma??onków lub jednego z nich ze stosownym pe?nomocnictwem notarialnym drugiego ma??onka, zawieraj?cym zgod? na odp?atne nabycie nieruchomo?ci.

W przetargu mog? bra? udzia? osoby fizyczne, prawne i cudzoziemcy na zasadach okre?lonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomo?ci przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2278).

8. Rozstrzygni?cie przetargu b?dzie pozytywne je?eli chocia? jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej.

9. W przypadku wygrania przetargu wadium wniesione przez oferenta zalicza si? na poczet ceny nabycia, pozosta?ym osobom wadium zwraca si? po przetargu najpó?niej w terminie trzech dni od zamkni?cia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia si? oferenta, który wygra? przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.

10. Cena nabycia lokalu równa si? cenie osi?gni?tej w przetargu, p?atna jest jednorazowo na rachunek bankowy Urz?du Miejskiego w Byczynie **B.S. Namysłów o/Byczyna 83 8890 1040 0000 1818 2005 0003** najpó?niej na dzie? przed zawarciem umowy notarialnej.

11. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony w terminie nie krótszym ni? 7 dni od dnia dor?czenia zawiadomienia o rozstrzygni?tym przetargu, ale nie pó?niej ni? 21 dni od daty przeprowadzonego przetargu.

12. Je?eli osoba ustalona jako nabywca lokalu nie stawi si? bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o rozstrzygni?tym przetargu, organizator przetargu mo?e odst?pi? od zawarcia umowy, a wp?acone wadium nie podlega zwrotowi.

13. Nabywca lokalu ponosi koszty zwi?zane ze zbyciem, m.in. sporz?dzenie aktu notarialnego, op?at s?dowych, wpisu do ksi?gi wieczystej.

14. Nabywca przejmuje lokal w istniej?cym stanie faktycznym i prawnym.

15. I przetarg ustny nieograniczony odby? si? 02.12.2025 r.

16. Szczegó?owe informacje mo?na uzyska? w Urz?dzie Miejskim w Byczynie, ul. Rynek 1, 46-220 Byczyna, pokój Nr 26, **tel. 77-413-41-50**, wew.**31**.

17. Burmistrz Byczyny mo?e odwo?a? og?oszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny informuj?c niezw?ocznie o tym zainteresowanych w formie w?a?ciwej dla og?oszenia o przetargu.

18. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w Urzędzie Miejskim w Byczynie opublikowane w BIP i na stronie internetowej Gminy www.byczyna.pl oraz na stronie internetowej www.otoprzetargi.pl

BURMISTRZ BYCZYNY

mgr Iwona Sobania

Byczyna, dnia 15 stycznia 2026 r.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporz?dzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w zwi?zku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przep?ywu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informuj?, ?e:

1. Administratorem danych osobowych uczestnika przetargu jest Burmistrz Byczyny z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Byczynie, ul. Rynek 1, 46-220 Byczyna, adres e-mail um@byczyna.pl , tel. 77 4134150.
2. Wyznaczony zosta? Inspektor Ochrony Danych, którego funkcj? pe?ni Pan Andrzej Paw?owicz, z którym mo?na si? skontaktowa? w spawach ochrony swoich danych osobowych poprzez: adres e-mail iod@byczyna.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora danych, wskazany wy?ej.
3. Przetwarzanie danych osobowych uczestnika przetargu b?dzie odbywa? si? na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), a tak?e Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) w celu realizacji czynno?ci zwi?zanych ze sprzeda?? nieruchomo?ci w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
4. Dane osobowe uczestnika przetargu b?d? przechowywane przez okres zgodny z ustaw? z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r., poz. 164 z po?n. zm.), wg kategorii archiwalnej A.
5. Do danych osobowych uczestnika przetargu mog? by? udost?pniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców.
6. Odbiorcami danych mog? by?:

a. podmioty upowa?nione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa,

b) podmioty, które przetwarzaj? Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

7. Uczestnik przetargu posiada prawo dost?pu do tre?ci swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usuni?cia, jak rownie? prawo do ograniczenia ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
8. Uczestnikowi przetargu przys?uguje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego- Prezesa Urz?du Ochrony Danych Osobowych, je?li zdaniem uczestnika przetargu, przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy unijnego rozporz?dzenia RODO.

9. Podanie przez uczestnika przetargu danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych b?dzie skutkowa?o brakiem realizacji wskazanego w pkt 3 celu.
10. Decyzje nie b?d? podejmowane w sposób zautomatyzowany, m. in. dane osobowe uczestnika przetargu nie b?d? profilowane.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com