Info Zamówienia

Wydanie nr **15/12/2025** z dnia 15 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 4895/34 o pow. 2.505 m2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

JSW KOKS S.A. z siedzibą przy ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze ogłasza przetarg ustny

w formie licytacji na sprzedaż:

Prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 4895/34 o pow. 2.505 m2 (KW nr GL1Z/00017201/4) oraz udziału wynoszącego 0,011925 w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr (działki drogowe): 766/67, 769/67, 4867/34, 4891/34, 4897/34, 5060/34 i w prawie własności budowli posadowionych na tych działkach (KW nr GL1Z/00051889/0).

Nieruchomość zlokalizowana jest w Zabrzu (woj. śląskie) przy ul. Koksowniczej.

Cena wywoławcza: **216.000,00 zł netto**

(dwieście szesnaście tysięcy złotych i zero groszy netto)

Do ceny sprzedaży w udziale wynoszącym 0,9052 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% - sprzedaż działki gruntu nr 4895/34. Pozostały udział w cenie sprzedaży wynoszący 0,0948 podlega zwolnieniu z podatku VAT.

W przypadku sprzeda?y ww. nieruchomo?ci ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony s?u?ebno?? gruntowa (drogi koniecznej) na dzia?ce gruntu nr 5038/34 (KW nr GL1Z/00063868/4), po ca?ej szeroko?ci drogi, polegaj?ca na prawie przechodu, przejazdu i korzystania z tej dzia?ki jako drogi wewn?trznej w celu zapewnienia dzia?ce gruntu nr 4895/34 dost?pu do drogi publicznej. W zwi?zku z powy?szym do ceny sprzeda?y nieruchomo?ci zostanie doliczona kwota w wysoko?ci 11.180,00 z? netto powi?kszona o VAT wynosz?cy 23% - jednorazowa odp?atno?? z tytu?u ustanowienia s?u?ebno?ci.

Szczegó?owe informacje odno?nie przedmiotu i formy sprzeda?y oraz miejsca przetargu dost?pne s? na stronie internetowej JSW KOKS S.A. w zak?adce: *Dla kontrahentów: Przetargi i zakupy – Przetargi na sprzedaż nieruchomości.*

Przetarg (licytacja) odbędzie się dnia 29.01.2026 r. o godz. 9.00 na terenie siedziby JSW KOKS S.A. ul. Pawliczka 1 w Zabrzu.

Osoba do kontaktu: Kierownik Działu Obsługi Majątku JSW KOKS S.A.

tel. 32 416 43 44, 601 740 678 *(od pn. do pt. w godzinach od 7.00 do 14.00)*

e-mail: dostrzelczyk@jswkoks.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com