

Prawo do lokalu mieszkalnego numer 38 zlokalizowany w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Wodeckiego 4

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 179.200,00
Powierzchnia: 70.03

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia SR w Gliwicach z dnia 06 września 2024 roku GL1G/GU/1027/2023 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Andrzeja Wolak na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego numer 38 zlokalizowany w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Wodeckiego 4 usytuowany na 7 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Jastrzębiu-Zdroju o powierzchni użytkowej 70,03 m² złożony z: czterech pokoi, kuchni (przechodniej), łazienki z wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica. Dla przedmiotowego lokalu V Wydział Księg Wieczystych Sąd Rejonowy w Jastrzębiu-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr GL1J/00029742/2. **Cena wywoławcza jest obniżona o 30% i wynosi 179 200,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej dłużnika Andrzeja Wolak – NIE OTWIERA?” winny być dostarczone **do dnia 09.06.2025 roku** na adres: Kancelaria Syndyka i Sędzi Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

5. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Mikołowskim Banku Spółdzielczym o numerze **02 8436 0003 0000 0536 0497 0001 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w skądnika majątku.

6. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 10.06.2025 r. o godzinie 12.30 w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

7. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de, www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.