

## Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Tarnogórski (pow.), Radzionków, Szczęśliwa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 58.000,00  
Powierzchnia: 29.80

### Szczegóły

Łokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 29,80 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Radzionkowie przy ul. Szczęśliwej 18 wraz z udziałem wynoszącym 790/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1503/49 o powierzchni 1 116 m<sup>2</sup> oraz takim samym udziałem w prawie własności niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1758/49 o powierzchni 79 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia działek wynosi 1195 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne piwnica o powierzchni 2,17 m<sup>2</sup> oraz komórka o powierzchni 5,98 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia pomieszczeń przynależnych wynosi 8,15 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz wodociągowo-kanalizacyjną oraz gazową.

cena wywoławcza: 58 000,00 zł

wadium: 5 800,00 zł

minimalne postąpienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% od ceny ułamkowej części prawa własności niezabudowanej działki gruntu nr 1758/49.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 04.09.2025r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 02.09.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 (tel.(32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).