

Mieszkanie na sprzedaż - 58 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 136.000,00

Powierzchnia: 58.25

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 58,25 m², zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. Gałczyńskiego 46 wraz z udziałem wynoszącym 1579/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2/15 o powierzchni 1543 m².

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – komórka o powierzchni 7,47 m². Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie - brak.

Budynek położony przy ul. Gałczyńskiego 46 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Zarządzenie Prezydenta Miasta Sosnowca Nr 275 z dnia 23.04.2022r. (Lp. 131).

cena wywoławcza: 123 000,00 zł

wadium: 12 300,00 zł

minimalne postępienie: 1 300,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 16.12.2025r. o godz. 11:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 12.12.2025r., po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A, tel. 519-529-643.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).