

**BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA**

Przedmiot ogłoszenia: wynajem

Typ transakcji: działka

Cena: 81.840,00

Powierzchnia: 372.00

**Szczegóły****BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA***I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEAŻ**NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH**W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. JORDANOWICKIEJ*

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup> | Cena wywoławcza w zł. | Wadium w zł. | Postąpienie min. w zł. | Sposób zagospodarowania          |
|-----|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------|------------------------|----------------------------------|
| 1.  | Dz. 7/135                | 372                                 | 81.840                | 8.200        | 900                    | zabudowa mieszkaniowa bliźniacza |
| 2.  | Dz. 7/137                | 372                                 | 81.840                | 8.200        | 900                    |                                  |
| 3.  | Dz. 7/139                | 372                                 | 81.840                | 8.200        | 900                    |                                  |
| 4.  | Dz. 7/141                | 401                                 | 88.220                | 8.900        | 1000                   |                                  |

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 października 2013 r. o godz. 11.00**

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Maz. przy ul. Kościuszki 32a,

w Sali Konferencyjnej (I piętro)

1. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży posiadają uregulowany stan prawny w KW WA1G/00050955/2 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem urbanistycznym D311-MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Nieruchomości posiadają regularny kształt, są nie zagospodarowane i nie uzbrojone, porośnięte roślinnością łąkową. Teren równy. W pobliżu północnej granicy działek biegnie linia elektroenergetyczna 15kV. W sąsiedztwie znajdują się działki z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz działki niezabudowane.
4. Sprzedawane nieruchomości wolne są od praw i roszczeń osób trzecich, wolna od hipotek i innych praw rzeczowych i nie ma przeszkód do rozporządzania nimi.
5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium. **Wadium należy wpłacić w pieniądzu do kasy (kasa czynna w godz. 8.00 – 15.00) lub na konto Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim nr 88 1240 6348 1111 0010 4058 8554 Bank Pekao S.A. ul. Grzybowska 53/57 Warszawa do dnia 25.10.2013 r.** Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości jak wyżej.

6. 6. Cena nieruchomości gruntowych osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT 23% i płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.
7. 7. Warunki przetargu określa regulamin, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim.
8. 8. Burmistrz może odwołać przetarg tylko z uzasadnionej przyczyny.

**Informacje: Urząd Miejski w**

**Grodzisku Mazowieckim,**

**ul. Kościuszki 32a, pok. 212,**

**tel. (22) 463-46-28 oraz na [www.grodzisk.pl](http://www.grodzisk.pl)**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com