Wydanie nr **02/10/2025** z dnia 2 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Budynek przemysłowy Wodzisław Śląski ul. Leonida Teligi

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 450.000,00
Powierzchnia: 457.00

Szczegóły

NIeruchomo?? ma kszta?t nieregularny zbli?ony do prostok?ta. zabudowana budynkiem przemys?owym b. rozdzielni elektroenergetycznej. Nieruchomo?? nie posiada bezpo?redniego dost?pu do drogi publicznej. Nieruchomo?? zlokalizowana jest w Wodzis?awiu ?l?skim, dzielnicy Wilchwy, w rejonie ulicy Leonida Teligi. Dzia?ka le?y na terenie by?ej kopalni „1 Maja". W bezpo?rednim otoczeniu znajduj? si? budynki przemys?owe by?ej kopalni oraz od strony wschodniej firma transportowo-us?ugowa. W s?siedztwie od strony wschodniej biegnie ul. Leonida Teligi wzd?u? której rozci?gaj? si? tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast na p?d.-wsch. od dzia?ki, znajduje si? osiedle mieszkaniowe budynków wielorodzinnych. Od strony zachodniej i pó?nocnej rozci?gaj? si? tereny poprzemys?owe, niezabudowane, stanowi?ce ziele? nieurz?dzon?.

W sk?ad nieruchomo?ci wchodzi jedna dzia?ka o nr 2204/35, powierzchni 1 535.00 m2, zapisana w ksi?dze wieczystej o nr GL1W/00071348/0.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Wodzis?aw ?l?ski, przyj?tego uchwa?? Rady Miasta Wodzis?aw ?l?ski Nr XXV/255/16 z dnia 07.12.2016r., opublikowan? w Dz. U. woj. ?l?skiego, poz. 6993 z dnia 21.12.2016r., dzia?ka 2204/35 le?y na terenie oznaczonym jednostk? planu W2PU o podstawowym przeznaczeniu pod tereny produkcyjno - us?ugowe.

Budynek przemys?owy:
- budynek niemieszkalny: pow. zabudowy 457 m2 i kubaturze 8000 m3. Obiekt trzykondygnacyjny, cz??ciowo podpiwniczony wybudowany w 1960r. w technologii tradycyjnej, murowany z ceg?y. Budynek rozdzielni jest pozbawiony wyposa?enia oraz elementów stalowych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com