Info Zamówienia

Wydanie nr **13/09/2022** z dnia 13 września 2022 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1988 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m2]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
1.	Gm. Aleksandrów Łódzki Rąbień AB	Rąbień AB	69/1	8018	LD1G/00037950/0	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, porośnięta licznymi drzewami. Nie posiada odpowiedniego dostępu do drogi publicznej.	Cena wywoławcza 50.000,00 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie Rąbień AB, jako działka numer 69/1 o pow. 0,8018 ha, dla której w Sądzie Rejonowym
w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00037950/0.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/242/04 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 16 grudnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki (Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr 76 z 2005 r. poz. 759), działka nr 69/1, obręb Rąbień AB posiada przeznaczenie Y1RP – Tereny upraw polowych

i ogrodniczych.

Nieruchomość jest niezabudowana, porośnięta licznymi drzewami. Nie posiada odpowiedniego dostępu do drogi publicznej. Sprawa dojazdu będzie musiała być uregulowana we własnym zakresie przez właściciela nieruchomości, zgodnie z treścią art. 145 ustawy z dnia
23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360), *jeżeli nieruchomość nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej lub do należących do tej nieruchomości budynków gospodarskich, właściciel może żądać od właścicieli gruntów sąsiednich ustanowienia*
za wynagrodzeniem potrzebnej służebności drogowej (droga konieczna).

Wykaz publikowany jest w dniach od **13 września 2022 r.** do **4 października 2022 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego
w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej
w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Zgierza.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem
25 października 2022 r.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49,
III piętro, pok. 304, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-64.

Starosta Zgierski

Bogdan Jarota

Zgierz, dn. 08.09.2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com