**Info Zamówienia**

Wydanie nr **27/09/2017** z dnia 27 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

## Szczegóły

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, sporządzony zgodnie art. 35 i art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Dobrym Mieście nr XVIII/193/2000 z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste.

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.134.2017.MZG  Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 28 sierpnia 2017 r.

Dla nieruchomości wykazanej do sprzedaży przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie prowadzona jest przez księga wieczysta OL1O/00087567/8. Dział III i IV księgi jest wolny od wpisów.

| ***Położenie nieruchomości***<br>***Nr działki***<br>***Pow. nieruchomości***<br>***Nr KW*** | ***Wartość prawa*** | | ***Cena sprzedaży nieruchomości*** | |
|---|---|---|---|---|
| | ***własności*** | ***użytkowania wieczystego*** | | |
| ul. Garnizonowa<br>obręb nr 3<br>działka nr 13/9<br>o pow. 0,0019 ha<br>(w tym Bi 0,0019 ha)<br>KW OL1O/00087567/8 | 2.650,00 zł<br>(słownie: dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100) | 1.587,00 zł<br>(słownie: jedne tysiąc pięćset osiemdziesiąt siedem złotych 00/100) | **1.253,00** zł<br>(słownie: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt trzy złote 00/100) | |

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/104/99 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 31 sierpnia 1999 r. przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 19KS - projektowane  garaże (ok. 50 boksów). Wjazd na teren garaży projektowaną ulicą wewnętrzną 08D. Należy zagospodarować zielenią iglasto – liściastą pas szerokości 10 m od strony działek mieszkalnych.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) z dniem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wygasa z mocy prawa uprzednio ustanowione prawo użytkowania wieczystego, przy czym nie stosuje się przepisu art. 241 Kodeksu Cywilnego, czyli nie wygasają ustanowione na nim obciążenia.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj**. od dnia 27 września 2017 r. do dnia 18 października 2017 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż na 10 lat. Wierzytelność w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi Nabywca nieruchomości.

*Informację o przedmiocie  sprzedaży można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa  w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14, pokój nr 6, tel. 89 6161-924.*p. Burmistrza

Z up. Burmistrza

*/-/*

*Beata Harań*

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com