**Info Zamówienia**

Wydanie nr **26/02/2015** z dnia 26 lutego 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

## Szczegóły

Dobre Miasto, 25.02.2015r.

GN.6810.2.9.2015.JŁ

W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. ) w związku z uchwałą nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm. ) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

***Nieruchomość leży poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość obowiązuje decyzja Burmistrza Dobrego Miasta o warunkach zabudowy – nr 43/2014, znak: TI.6730.30.2014.RP z dnia 02 czerwca 2014r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.***

| *Lp.* | ***Położenie nieruchomości***<br>*Nr działki*<br>*Powierzchnia w $m^2$*<br>*Oznaczenie księgi wieczystej* | ***Przeznaczenie do zbycia,***<br>***Opis nieruchomości*** | *Cena sprzedaży w złotych* | |
|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | **Obręb Kabikiejmy Dolne**<br><br>Gmina Dobre Miasto<br><br>nr 72/10<br><br>pow. 4580 $m^2$<br><br>użytek i klasa:<br>ŁV-1173 $m^2$,<br>PsV-3190$m^2$,<br>Lz/PsV-166 $m^2$,<br><br>W-51$m^2$<br><br>pow. 4580 $m^2$<br><br>KW OL1O/00153650/1 | *Nieruchomość gruntowa nie zabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta znak: GN.0050.102.2012.JŁ z dnia 26 kwietnia 2012 r.*<br><br>***Opis lokalizacji:***<br><br>*Nieruchomość gruntowa nie zabudowana położona jest na terenie obrębu Kabikiejmy Dolne w odległości około 6 km od granic administracyjnych miasta Dobre Miasto.*<br><br>*Teren lekko pofałdowany, porośnięty trawą, ze spadkiem w kierunku zachodnim. Wzdłuż granicy zachodniej działka porośnięta drzewami. Kształt działki nieregularny.*<br><br>*Działka nieogrodzona.*<br><br>*Brak wydzielonej drogi dojazdowej. Nieruchomość położona około 85 m od publicznej drogi asfaltowej. Bezpośredni dostęp do nieruchomości realizowany będzie na zasadzie ustanowionej służebności przejścia i przejazdu przez działkę nr 72/9 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 72/10.*<br><br>Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa siedliskowa oraz tereny niezabudowane.<br><br>Wyposażenie w instalacje: w zasięgu. | **89.100,00 zł**<br><br>(słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sto złotych 00/100) |

**W Y K A Z** podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj **. od dnia 25 lutego 2015 roku do dnia 18 marca2015 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem **08 kwietnia 2015r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje *(zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej)* pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

**Po upływie wyżej wymienionych terminów Burmistrz Dobrego Miasta poda do publicznej wiadomości**
**o g ł o s z e n i e o terminie, miejscu i warunkach przetargu.**

Ostateczna cena sprzedaży ww. niezabudowanej nieruchomości gruntowej zostanie ustalona w drodze przetargu.

Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm. ) zgodnie z art.41 ust. 1 w związku z art.146 a ust.1, **stawka podatku wynosi 23%.**

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście przy
ul. Warszawska 14, pokój nr 6 lub pod numerem telefonu 89 6161-924 .

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com