

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina
z dnia 26.06.2023 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
-----	-------------------------	---------------	----------------------	-------------	--------------------	-------------------------	-----------------------------	---------------------------

1.	GW1S/00028 353/6	474/29	Bp	0,0814	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Rubino wej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen iami oraz pojedynczy mi samosiewam i drzew liściastyc h. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawi a samodziel nie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej, utwardzone j kruszywem lub ul.	Rzepin, ul. Rubinowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkanio wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : postulowan a lokalizacj a zabudowy.	89 540,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	--------------------------------	--	---

2.	GW1S/00028 353/6	474/40	Bp	0,0797	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej, utwardzonej kruszywem. Nieruchomość uzbrojona	Rzepin, ul. Rubinowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	87 670,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	----------------------------	--	---

3.	GW1S/00028 353/6	474/41	Bp	0,0857	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen iami oraz pojedynczy mi samosiewam i drzew liściastyc h. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawi a samodziel nie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej, utwardzone j kruszywem	Rzepin, ul. Rubinowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkanio wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : postulowan a lokalizacj a zabudowy.	94 270,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	--------------------------------	--	---

4.	GW1S/00028 353/6	474/42	Bp	0,0720	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Diamen towej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen iami oraz pojedynczy mi samosiewam i drzew liściastyc h. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawi a samodzieln ie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi ul. Diamentowe j o nawierzchni i gruntowej, nieurzędzo nej lub ul. Rubinowej	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis: 6 MN – teren zabudowy mieszkanio wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : postulowan a lokalizacj a zabudowy.	79 200,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	----------------------------------	--	---

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 07.08.2023 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 26.06.2023 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 16.07.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 26.06.2023 r./PK

Z up. BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	---